**怀化市鹤城区关于公开征集申报2025—2026年县域商业建设行动项目的通知**

根据省商务厅、财政厅、农业农村厅《关于关于2025—2026年县域商业建设行动项目库建立和管理的通知》（湘商建〔2025〕2号）文件精神。经鹤城区商务局党组研究决定，现向全区各商贸流通企业公开征集申报2025-2026年县域商业建设行动项目,具体支持方向、内容及要求如下：
      一、支持方向及内容
**（一）补齐县域商业基础设施短板。**主要为农（集）贸市场建设项目、位于乡镇的商贸中心和大中型超市建设项目，支持内容如下：

1.农（集）贸市场建设项目

①基础。主要包括钢构顶棚、必要的地面硬化（仅限乡镇集贸市场）、厕所（仅限乡镇集贸市场）、市场配套停车场（仅限乡镇集贸市场）等。

②配套。主要包括供水、供电、照明设施等。

③销售设施。主要包括销售台、水产池、电子秤等电子结算设备。

④冷藏。主要包括市场内公用周转冷库、冷冻柜、冷藏柜、立风柜、保鲜加湿器等。

⑤物流。主要包括市场公用的常温货车、冷藏货车、其他微型运输车辆等。

⑥卫生。主要包括食品检验检测、冲洗消毒、排污、垃圾处理等卫生设施设备；便民药箱等市场配套医疗救护设施。

⑦安全。主要包括消火栓、灭火器、消防喷淋、消防监控、安防监控设备等。

2.位于乡镇的商贸中心、大中型超市建设项目

①基础。主体结构为钢构的乡镇商贸中心、大中型超市顶棚。

②配套。主要包括供水、供电、照明、空调等。

③陈列。主要包括陈列架、陈列柜、陈列台、柜台、鲜活水产品蓄养池等。

④加工。店内面包、糕点加工配备的烘烤箱、打蛋机、醒发箱、搅拌机等，店内肉、禽、鱼类清洗、切割、分拣设备等。

⑤打包。主要包括捆扎机、保鲜膜打包机、真空机等。

⑥冷藏。主要包括店内周转冷库、冷冻柜、冷藏柜、立风柜、保鲜加湿器等。

⑦结算。主要包括电脑、收银机、自助收银机、小票打印机、扫码枪、电子秤、POS机，价格不超过新增有效投资总额3%的线上销售小程序或APP等。

⑧物流。主要包括常温货车、冷藏货车、其他微型运输车辆等。

⑨卫生。主要包括食品检验检测、冲洗消毒、排污、垃圾处理等卫生设施；便民药箱等市场配套医疗救护设施。

⑩安全。主要包括消火栓、灭火器、消防喷淋、消防监控、安防监控设备等。

**（二）完善县乡村三级物流配送体系。** 主要为县级物流配送中心建设项目，乡镇、村物流站点建设项目，支持内容如下：

①基础。主要包括钢构顶棚、必要的地面硬化。

②配套。主要包括供气、供电、照明设施。

③仓储。主要包括冷库设备、出库仪、电子秤、扫码枪、安检机等设备。

④分拣。主要包括自动分拣线、传送带、分拣机等设备。

⑤打包。主要包括捆扎机、打包机、贴标设备、干燥设备、杀菌设备等。

⑥装卸。主要包括叉车、搬运设备、堆高设备、重量测量设施等。

⑦物流。主要包括常温货车、冷藏货车、其他微型运输车辆等。

⑧安全。主要包括消火栓、灭火器、消防喷淋、消防监控、安防监控设备等。

**（三）改善优化县域消费渠道。**主要为大型商贸流通企业下沉供应链项目，支持品牌商贸零售企业在省内下沉渠道，开设乡镇、村级品牌连锁店实行商品统一采购、统一配送、统一收银、统一管理必要的支出，支持内容如下：

①仓储。主要包括建设布局县域品牌连锁前置仓的自动分拣线、传送带、分拣机等设备。

②陈列。主要包括乡镇、村销售网点的陈列架、陈列柜、陈列台、柜台等。

③打包。主要包括乡镇、村销售网点的捆扎机、保鲜膜打包机、真空机等。

④冷藏。主要包括乡镇、村销售网点的冷冻柜、冷藏柜、立风柜、保鲜加湿器等。

⑤结算。主要包括乡镇、村销售网点的电脑、收银机、小票打印机、扫码枪、电子秤、POS机等。

**（四）增强农产品上行动能。**主要为农产品商品化处理初加工项目，支持内容如下：

①分拣。主要包括农产品清洗、色选、分级、包装设备等。

②预冷。主要包括通风预冷设备、气调预冷设备、真空预冷设备、冷水预冷设备等。

③初加工。主要包括去皮机、切割机、破碎机、搅拌机、烘干机、储料输送机、震动给料机、装袋机、清理机、称量设备等。

④物流。主要包括常温货车、冷藏货车、其他微型运输车辆等。

**（五）改善生活服务供给质量。**主要为位于乡镇和农村的农商旅一体化融合项目，支持内容如下：

①购物。用于农产品销售的收银机、小票打印机、扫码枪、电子秤、POS机，陈列架、陈列柜、陈列台、柜台等。

②餐饮。厨房燃气灶（电磁灶）、汤粥炉、切菜（肉）机、蒸柜、烤箱、冰箱（冷柜）、抽油烟机、洗碗机、高温消毒柜等。

③娱乐。亲子娱乐设施等。

**（六）家电家具再生资源回收体系。**主要支持布局建设家电家具再生资源回收体系县域回收站、中转站、集散市场，以及依托乡镇商贸中心等商业网点拓展废旧家电回收、二手家电经销、维修功能必要的仓储、周转、计量、运输、结算方面支出，支持内容如下：

①仓储。主要包括废旧家电家具暂存设备、捆扎机、打包机等。

②搬运。主要包括叉车、拖车等。

③计量。主要包括地磅、电子秤等。

④维修。主要包括依托乡镇商贸中心等商业网点设立废旧家电维修站的维修仪器。

⑤物流。主要包括货车、其他微型运输车辆等。

⑥结算。主要包括回收中转站的收银台、收银机、小票打印机、扫码枪等。

二、不支持的方向和内容

**（一）不支持的项目类别**

1.已获中央或省级专项资金支持的项目。

2.以房地产企业、物业（置业）公司为申报单位的项目。

3.县城综合商贸服务中心项目，单一的村级商业网点建设项目。

4.位于街道的商贸中心、超市建设项目。

5.无共同配送功能的单一快递或物流公司建设项目。

6.仍在电子商务进农村综合示范项目物流服务期内的示范县物流共同配送项目。（已过电子商务进农村综合示范项目物流服务期的示范县，新的物流共同配送项目需出具可行性研究论证报告认为确有提质升级必要性，方能纳入支持范围。）

7.农产品精加工设备及项目。

8.农产品批发市场建设项目（市场建在城区内或城区周边，市场消费者以大型农产品商家企业或经销商等大客户为主，市场业态以农产品集散、批发为主）。

**（二）不支持的项目建设内容**

1.土地购置、征地拆迁的支出。

2.除前文所列允许支持之外的其他土建支出。

3.企业办公设施建设支出。包括但不限于办公楼、宿舍等建设支出。

4.工作经费支出。包括但不限于设计、环评、可行性研究、绩效评价、项目验收等支出。

5.各类运营费用支出。包括但不限于招待、广告推广、人员工资、租金等支出。

6.用于支付罚款、捐款、赞助、投资、偿还债务的支出。

7.耗材类设备购置费。包括但不限于耗材类周转箱、周转袋、周转筐等。

8.项目实施单位为增值税一般纳税人，支出为不含税金额的增值税进项税。

   三、项目申报单位要求
    1.项目申报单位须为实际投资建设项目的单位（**原则上应为项目主体所有者或与项目主体所有者签订自2025年开始5年以上运营合同的运营管理单位**）。

2.公益性农集贸市场项目申报单位须具有独立法人资格；其他项目申报单位须为具有独立法人资格，且具备行业相关的经营资质和条件，诚信守法经营的企业。

3.项目申报单位财务管理制度健全，管理规范，信用良好，按照国家统一的会计制度进行会计核算，并对项目资金实行专账管理。无违法违规使用财政资金的记录，无重大民事、经济纠纷记录，在国家企业信用信息公示系统中查询无重大警告警示信息。三年内未发生重大质量、安全生产和环境保护等责任事故，未发生逃废债务、拖欠缴纳税款和社保基金等失信行为。

 四、申报项目要求
    1.申报项目须于**2025年1月1日以后有新增投资建设内容，**且须于**2026年5月29日前完成整体竣工验收**。其中

新增有效投资额验收界定标准为：①2025年1月1日—2026年5月29日（以发票和银行转账支付凭证的时间为准，须同时满足时限要求）。②新增有效投资建设内容相关合同、正式发票、银行付款凭证与实物一一对应，且均为公对公。③通过询价比对市场价格、专业机构出具的造价报告、财评报告等价格合理性确定新增有效投资内容的价格。④合同约定2026年5月29日之后支出，3%以内的质保金计入新增有效投资额。⑤合同约定2025年1月1日之前，2024年7月1日之后支出，10%以内的预付款计入新增有效投资额。）

2.申报项目此前未获得过各级财政资金支持，未被纳入其他类别财政资金支持项目库或被列为其他类别财政资金支持对象。

3.申报补助的项目建设内容符合上述六个方面支持内容，且不在其明确的资金不支持方向和内容之列。

4.以市州为单位，增强农产品上行动能类申报项目总推荐数以所辖县市区总数为基数，**乡村振兴重点帮扶县、乡村振兴示范创建县、2024年全省县域经济20强县、入选全国县域商业“领跑县”典型案例县额外增加1个推荐名额，**具体数量见附件6。（2025年度全国县域商业“领跑县”典型案例名单公布后可照例增加）。

5.遭灾受损的农集贸市场建设项目（以当地县级以上人民政府出具的证明文件为依据），计划新增有效投资额须在20万元（含本数）以上。其他项目计划新增有效投资额须在50万元（含本数）以上。

五、征集时间
    此次征集项目申报截止时间为2025年10月15日前，有符合条件的项目企业，请提前与怀化市鹤城区商务局市场体系建设股联系，并根据附件1做好项目申报材料，逾期不予受理。
   联系人：刘建 联系电话：15674553537

   附件1：2025-2026年县域商业建设行动项目申报材料（模板）

附件1

2025-2026年县域商业建设行动项目

（模板）

申 报 材 料

申报方向：

项目名称：

申报公司：

联 系 人：

联系方式：

2025年xx月xx日

目 录

**一、 项目申报单位基本情况**

**二、 项目申报条件的佐证材料**

（一）营业执照

（二）2024年完税证明

（三）相关行业从业资质和条件

（四）无重大警告警示信息等证明材料

（五）基础设施建设类项目相关手续证明材料

（六） 公司2024年财务报表

（七） 公司财务管理制度

**三、项目基本情况**

（一）项目建设基本情况

（二）项目目前开展情况

1.已完成新增有效投资建设内容

2.相关项目现场图片

（三）项目新增有效投资总额佐证材料

1.新增有效投资额申请表

2.冷库明细表

3.相关佐证材料

**四、项目验收报告**

**五、项目建设预期取得的成效**

**六、项目申报单位承诺书**

**七、项目绩效目标表**

项目申报材料（模板）

1. 项目申报单位基本情况

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目单位基本情况 | 项目单位名称 |  |
| 组织机构统一社会信用代码 |  |
| 注册地址 |  |
| 法人代表 |  | 单位性质 |  |
| 所属区县 |  | 成立时间 |  |
| 注册资本（万元） |  | 实收资本（万元） |  |
| 股东构成 |  |
| 主要经营业务 |  |
| 单位简介（控制在200字以内） |  |
| 单位获得的荣誉 |  |
| 上年生产经营情况 | 资产总额（万元） |  | 资产负债率（%） |  |
| 固定资产（万元） |  | 单位人数（人） |  |
| 营业收入（万元） |  | 纳税总额（万元） |  |
| 利润总额（万元） |  | 净利润（万元） |  |
| 单位征信情况 | 近3年是否被列入严重违法失信名单 |  |
| 近3年是否收到行政处罚（如有，请描述收到的行政处罚内容） |  |
| 是否存在尚未判决的重大经济纠纷或诉讼（如有，请描述具体诉讼以及对公司的影响） |  |
| 是否发生安全生产、违规使用财政资金的记录 |  |

1. 项目申报条件的佐证材料

（一）营业执照

（二）2024年完税证明

项目单位2024年1-12月的完税证明图片（可在电子税务局中开具）

（三）相关行业从业资质和条件

从业资质许可证图片，如食品生产许可证等

（四）无重大警告警示信息等证明材料

1.信用中国查询图片

2.国家企业信用信息公示系统查询图片

（五）基础设施建设类项目相关手续证明材料

1.项目立项文件（新建项目和中大型改建项目须提供本次项目建设立项文件，小型改建项目或单一的设备购置类项目提供原项目建设立项文件）

2.项目土地使用权证明材料。不动产证或房产证和土地使用权证书；项目土地租赁合同（租赁）和房屋租赁合同；土地流转合同，使用林地审核同意书（使用林地的项目提供）等。委托经营承包合同。

3.建设规划许可证明材料

（六）公司2024年财务报表

提供资产负债表和利润表等

（七）公司财务管理制度

提供公司财务管理制度（包括但不限于公司购建设备设施取得发票、付款方面的要求，能否做到合同、发票、付款一一对应等）

三、项目基本情况

（一）项目建设基本情况

1.项目名称：XX项目

2.项目所属方向：XX

3.建设性质：新建/改造

4.实施建设地址：位于XX市XX县/区XXX

提供GPS 定位图

5.项目新增有效投资建设内容

该项目于202X年XX月开始建设，计划于202X年XX月完成，总投资XX万元。符合申报资金奖补的新增有效投资XX万元，主要用于以下建设工作：

（1）XX设备（投资规模：XX万元）

新购置烘干机、热风机、辅助设备等，为后续农产品初加工，做好提前谋划。后续可进入农产品生产、加工、销售全产业链商业模式。

（2）XX设备（投资规模：XX万元）

新购置烘干机、热风机、辅助设备等，为后续农产品初加工，做好提前谋划。后续可进入农产品生产、加工、销售全产业链商业模式。

 **.......**

6.整体规划图

7.效果图

8.项目现场图片

（1）项目外观全景图

（2）项目正面图

（3）项目左侧面图

（4）项目右侧面图

（5）项目内部建设图

（6）项目设施设备图

（7）其它能证明项目建设现状的图片

（二）项目新增有效投资总额佐证材料

1.新增有效投资额奖补申请表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 建设内容 | 数量 | 单位 | 单价（万元） | 金额（万元） | 完成时间 | 相关佐证材料 |
| 材料名称 | 页码 |
| 1 |  |  |  |  |  |  | 与建设内容对应的公对公合同或报价单 | （请确保页码正确） |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |

2.相关佐证材料

（按照新增有效投资额奖补申请表中的序号依次提供一一对应的公对公合同或报价单。）

四、项目验收报告

五、项目建设预期取得的成效

六、项目申报单位承诺书模板

承诺书（模版）

怀化市鹤城区商务局：

本项目申报单位就申报县域商业建设行动项目资金支持郑重承诺如下：

一、本项目申报单位依法注册，合法经营，能统筹好项目建设和安全生产，所申报项目无重大商业或法律纠纷，无疫情防控、安全生产等责任事故，无违法违规使用各级财政资金行为和记录，所提交的申报材料内容真实、完整、合法，无弄虚作假和刻意夸大投资规模等行为，且此次申报非重复申报，非多头申报。

二、项目申报成功后，本单位严格按照项目申报内容、实施计划、时限要求保质保量完成项目建设，并配合业务主管部门按要求统计报送业务数据，提供相关建设信息。本单位主动接受各级财政、审计、有关业务主管部门的监督检查，并配合有关部门委托的第三方机构为审核本项目而进行的必要核查。积极配合做好项目绩效评价和验收复核等工作，并按要求进行问题整改。

三、如获得奖补资金，对奖补资金实行专账管理，用于项目生产和运营，不用于征地拆迁、支付罚款、捐款、赞助、偿还债务。

四、本项目从获得奖补资金之日起，至少由本申报单位运营管理3年以上，且不将获得奖补资金的设施设备变卖、抵押、租赁、捐赠给其他单位或个人（包括关联公司或子公司）。

五、如有违反上述内容及国家法律法规的行为，本单位愿意放弃资金支持或上缴已获得的奖补资金，本单位及法人将承担由此带来的一切责任，包括承担相应的法律责任。

**申报单位（盖章）：**

 **法定代表人（签字）：**

 **日 期：**

七、项目绩效目标表

|  |
| --- |
| 湖南省县域商业建设行动项目绩效目标表 |
| 项目单位名称： |
| 项目名称 |  |
| 支持方向 |  |
| 项目总投资（万元） |  |
| 项目建设方向 |  |
| 项目主要建设内容 |  |
| 绩效目标 | **一级指标** | **二级指标** | **三级指标** | **指标值** |
| 投入指标 | 资金投入 | 自有资金、银行贷款及其他资金 |  |
| 时效指标 | 项目期限 |  |
| 产出指标 | 数量指标 | 完成土建（㎡）（仅限于农贸市场） |  |
| 完成装修（㎡）（仅限于商贸中心和商超） |  |
| 购置设备（台/套） |  |
| 购建设施（台/套） |  |
| 购置物流车（台） |  |
| …… |  |
| 成本指标 | 项目实施后对企业经营成本降低 |  |
| 效益指标 | 经济效益 | 项目产值增加XX万元 |  |
| 上缴税收增加XX万元 |  |
| 产业带动 |  |
| 利益联结 |  |
| …… |  |
| 社会效益 | 新增就业XX人 |  |
| 带动XX人口增收 |  |
| 促进当地商贸流通发展 |  |
| 促进当地消费 |  |
| 应急保供保障 |  |
| 完善家电家具再生资源回收体系 |  |
| …… |  |
| 满意度指 | 服务对象满意度 | 项目单位服务对象满意度 |  |
| 备注：产出指标-数量指标各支持方向存在不同，请项目申报单位根据实际情况填写。 |

注：申报材料统一用A4纸双面打印，加盖申报单位公章后装订成册。要求：封面列明申报方向、项目名称、项目所在县市区，项目申报单位名称、联系人和联系方式；申报材料主要内容编写目录和页码；所提供各类文件、合同、发票（申报时已发生的提供）、银行转账凭证（申报时已发生的提供）、图片等佐证材料的复印件清晰明了。